

JAARREKENING 2014

Stichting Alert
Postbus 16122
2301 CG Leiden

Zevenbergen, 4 november 2015

Kenmerk: 236690
Behandeld door: K. van Hees

Geacht bestuur,

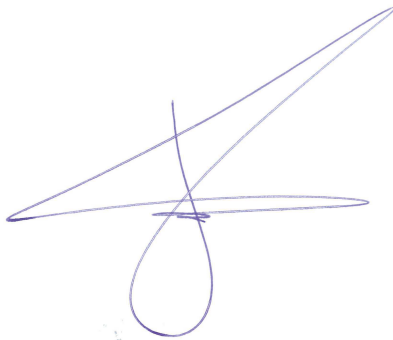
Wij hebben het genoegen u hierbij het financieel verslag over 2014 van uw stichting aan te bieden.

Ingevolge de gedrags- en beroepsregels voor onze beroepsgroep delen wij u mede dat de openbaarmaking van onze samenstellingsverklaring, zoals opgenomen in bijgaande stukken, slechts is toegestaan overeenkomstig de besproken verspreidingskring (intern, banken en fiscus). Openbaarmaking aan anderen dan de hiervoor bedoelde verspreidingskring is slechts toegestaan met onze voorafgaande uitdrukkelijke toestemming.

Wij wijzen u erop dat ingevolge artikel 2:300 lid 2 Burgerlijk Wetboek het bestuur van de stichting de jaarrekening moet ondertekenen. Indien de ondertekening van een of meer hunner ontbreekt, dan moet daarvan onder opgave van reden melding gemaakt worden. Ter voldoening aan deze verplichting, verzoeken wij het voltallige bestuur de balans en resultatenrekening te laten ondertekenen.

Wij zijn van mening hiermede aan uw opdracht te hebben voldaan. Uiteraard zijn wij nog bereid tot het geven van nadere toelichting. Daartoe kunt u altijd contact met ons opnemen.

Hoogachtend,
eL&P Finance



R.J. Leendertse

**Jaarverslaggeving 2014 van
Stichting Alert
Leiden**

INHOUDSOPGAVE

PAGINA

A FINANCIËEL VERSLAG

1	Opdracht	3
2	Samenstellingsverklaring	3
3	Algemeen	4
4	Resultaatvergelijking	5
5	Financiële positie	7
6	Fiscale positie	8

B JAARREKENING

1	Balans per 31 december 2014	9
3	Staat van baten en lasten over 2014	11
4	Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	12
5	Toelichting op de balans per 31 december 2014	14
6	Toelichting op de staat van baten en lasten over 2014	22

1 OPDRACHT

Ingevolge de ons verstrekte opdracht tot het samenstellen van de jaarrekening van de vennootschap brengen wij hiermede rapport uit inzake de jaarrekening 2014.

2 SAMENSTELLINGSVERKLARING

Opdracht

Conform uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2014 van Stichting Alert te Leiden bestaande uit de balans per 31 december 2014 en de winst- en verliesrekening over 2014 met de toelichting samengesteld.

Verantwoordelijkheid bestuur

Kenmerkend voor een samenstellingsopdracht is, dat wij ons baseren op de door het bestuur van de entiteit verstrekte gegevens. De verantwoordelijkheid voor de juistheid en de volledigheid van die gegevens en voor de daarop gebaseerde jaarrekening berust bij het bestuur van de entiteit.

Verantwoordelijkheid van het administratiekantoor

Het is onze verantwoordelijkheid als administratiekantoor om de door u verstrekte opdracht uit te voeren in overeenstemming met Nederlands recht, waaronder de door onze beroepsorganisatie uitgevaardigde gedrags- en beroepsregels.

In overeenstemming met de voor ons beroep geldende standaard voor samenstellingsopdrachten, bestonden onze werkzaamheden in hoofdzaak uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren en het samenvatten van financiële gegevens. Daarnaast hebben wij de aanvaardbaarheid van de bij het samenstellen van de jaarrekening toegepaste grondslagen op basis van de door de vennootschap verstrekte gegevens geëvalueerd. De aard van onze werkzaamheden is zodanig dat wij geen zekerheid omtrent de getrouwheid van de jaarrekening kunnen verstrekken.

Bevestiging

Op basis van de ons verstrekte gegevens hebben wij de jaarrekening samengesteld in overeenstemming met algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving en met de wettelijke bepalingen inzake de jaarrekening zoals opgenomen in Titel 9 BW2.

3 ALGEMEEN

3.1 Doel van de stichting

De stichting stelt zich volgens artikel 2 van de statuten ten doel:

- a. de positie van jongeren in en buiten Nederland te verbeteren;
- b. het streven naar en bevorderen van een fundamentele maatschappijverandering die gericht is op rechtvaardige verdeling van kapitaal, kennis, macht en een milieuvriendelijke manier van produceren, in tegenstelling tot de huidige maatschappij respectievelijk samenleving waarvan de grondslagen gebaseerd zijn op uitbuiting van grote groepen mensen en resulteert in vernietiging van het milieu;
- c. het naleven van de bepalingen voorkomende in het besluit tot opheffing van de destijds te Utrecht gevestigde vereniging: Jongerenbeweging verbonden met de FNV, krachtens welk besluit vermogensbestanddelen van de vereniging in eigendom zijn overgedragen aan de stichting;
- d. het zoveel mogelijk in stand houden van laatstgemeld vermogen middels het niet-risico dragend beleggen van vermogen en er mitsdien voor te zorgen dat de jaarlijkse uitgaven van de Stichting de inkomsten uit het vermogen, vermeerderd met de overige inkomsten van de Stichting niet mogen overtreffen.

De activiteiten van de stichting bestaan hoofdzakelijk uit:

- het subsidiëren van kleinschalige projecten en activiteiten van jongeren, welke in overeenstemming zijn met de doelstellingen van de stichting;
- het organiseren van studie- en/of discussiebijeenkomsten;
- het uitbrengen van schriftelijk en/of audiovisueel materiaal.

3.2 Bestuur

Het bestuur zoals deze op 26 oktober 2015 is ingeschreven in het handelsregister bij de kamer van Koophandel is als volgt samengesteld:

Voorzitter: J. Dikker
Penningmeester: I. ter Linden
Secretaris: S. Lucia Kula

Lid: T.T. Feitsma
Lid: M.F. van Hulst
Lid: M. van der Veen
Lid: C.A. verduin
Lid: W.M. van Dam

4 RESULTAATVERGELIJKING

Het resultaat is in 2014 gedaald met € 6.848 van € 24.693 in 2013 tot € 17.845 in 2014. De afname kan als volgt worden gespecificeerd :

	2014		2013	
	€	%	€	%
Baten	64.875	100,0	64.381	100,0
Personeelskosten	3.883	6,0	3.906	6,1
Overige lasten	53.347	82,2	47.516	73,7
Saldo	7.645	11,8	12.959	20,2
Financieel resultaat	10.200	15,7	11.734	18,2
Resultaat	17.845	27,5	24.693	38,4

4.1 Resultaatanalyse

	2014	
	€	€
<i>Factoren waardoor het resultaat toeneemt:</i>		
Hogere brutomarge	494	
Afname loonkosten	23	
	517	517
<i>Factoren waardoor het resultaat afneemt:</i>		
Toename overige bedrijfskosten	(5.831)	
Afname financiële resultaat	(1.534)	
	(7.365)	(7.365)
Per saldo ontstaat een afname van het resultaat		(6.848)

5 FINANCIËLE POSITIE

De financiële positie kan als volgt worden weergegeven:

	31 december 2014		31 december 2013	
	€	€	€	€
Middelen op lange termijn				
Eigen vermogen	1.618.776		1.673.931	
Voorzieningen	35.408		29.088	
Langlopende schulden	93.484		97.186	
		<u>1.747.668</u>		<u>1.800.205</u>
Vastgelegd op lange termijn				
Materiële vaste activa		<u>926.000</u>		<u>999.000</u>
Werkkapitaal		821.668		801.205
Kortlopende schulden		5.820		6.815
		<u>827.488</u>		<u>808.020</u>
Aangewend voor				
Vorraden		0		0
Vorderingen		9.006		12.210
		9.006		12.210
Effecten		42.080		37.887
Liquide middelen		776.402		757.923
Saldo beschikbare middelen		<u>827.488</u>		<u>808.020</u>

Blijkens deze opstelling zijn de liquide middelen per 31 december 2014 ten opzichte van 31 december 2013 gestegen met € 18.479.

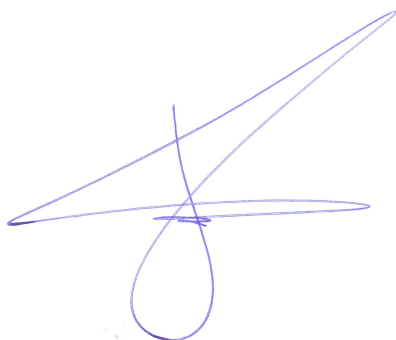
6 FISCALE POSITIE

6.1 Vennootschapsbelasting

Ingevolge artikel 6, lid 1 van de Wet op de Vennootschapsbelasting 1969 is de stichting vrijgesteld van het betalen van vennootschapsbelasting.

Vertrouwende uw opdracht naar tevredenheid te hebben uitgevoerd en gaarne bereid tot het geven van nadere toelichting, verblijven wij.

Zevenbergen, 4 november 2015
eL&P Finance

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and lines, positioned above the name R.J. Leendertse.

R.J. Leendertse

1 BALANS PER 31 DECEMBER 2014

(Na resultaatbestemming)

ACTIVA

	31 december 2014		31 december 2013	
	€	€	€	€
VASTE ACTIVA				
Materiële vaste activa				
Bedrijfsgebouwen en -terreinen		926.000		999.000
VLOTTENDE ACTIVA				
Vorderingen				
Belastingen en premies sociale verzekeringen	169		169	
Overige vorderingen en overlopende activa	8.837		12.041	
		9.006		12.210
Effecten		42.080		37.887
Liquide middelen		776.402		757.923
		<u>1.753.488</u>		<u>1.807.020</u>

(Na resultaatbestemming)

	31 december 2014		31 december 2013	
	€	€	€	€
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN				
Kapitaal	810.374		810.374	
Agio	66.591		64.967	
Herwaarderingsreserve	668.421		741.421	
Overige reserves	73.390		57.169	
		1.618.776		1.673.931
VOORZIENINGEN				
Overige voorzieningen		35.408		29.088
LANGLOPENDE SCHULDEN				
Schulden aan kredietinstellingen		93.484		97.186
KORTLOPENDE SCHULDEN				
Schulden aan kredietinstellingen	3.808		3.640	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	238		119	
Overige schulden en overlopende passiva	1.774		3.056	
		5.820		6.815
		<u>1.753.488</u>		<u>1.807.020</u>

2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2014

	2014	Budget 2014	2013	Budget 2013
	€	€	€	€
Baten	64.875	64.944	64.381	63.335
Personeelskosten	3.883	4.447	3.906	4.447
Verstrekke subsidies	32.648	36.000	31.503	36.000
Huisvestingskosten	11.431	15.182	10.180	14.838
Kantoorkosten	2.297	3.368	1.523	1.856
Verkoopkosten	3.855	5.160	823	5.030
Algemene kosten	3.116	1.620	3.487	1.620
Lasten	(57.230)	(65.777)	(51.422)	(63.791)
Saldo	7.645	(833)	12.959	(456)
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	11.971	15.000	13.329	14.999
Rentelasten en soortgelijke kosten	(1.771)	(674)	(1.595)	(674)
	<u>10.200</u>	<u>14.326</u>	<u>11.734</u>	<u>14.325</u>
Resultaat	<u>17.845</u>	<u>13.493</u>	<u>24.693</u>	<u>13.869</u>

Het saldo is toegevoegd (+) of onttrokken (-) aan:

	2014	2013
	€	€
- vrij besteedbaar vermogen	16.221	23.108
Continuïteitsreserve	1.624	1.585
	<u>17.845</u>	<u>24.693</u>

3 GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE JAARREKENING

Op de rechtspersoon is van toepassing het jaarrekeningregime als bedoeld in artikel 2:10 BW.

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde verslaggevingsregels. De stichting maakt hiervoor gebruik van de verslaggevingsregels overeenkomstig Titel 9 Boek 2 BW alsmede van de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving en dan met name Richtlijn 640 'Organisaties zonder winststreven'. De jaarrekening is opgesteld in euro's. De waarderingsgrondslagen zijn gebaseerd op de historische kosten en kostprijzen. Activa en passiva worden gewaardeerd tegen nominale waarde, tenzij een andere waarderingsgrondslag is vermeld.

De gehanteerde grondslagen voor waardering en resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaand jaar.

Activiteiten

Het doel van de stichting is het verlenen van materiële en financiële hulp aan hulpbehoevende mensen, zowel in als buiten Nederland.

WAARDERINGSGRONDSLAGEN VOOR DE BALANS

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa zijn gewaardeerd tegen actuele waarde. De in de jaarrekening gehanteerde actuele waarde is de waarde welke is gebaseerd op de meest recente taxatie overeenkomstig de WOZ-beschikking. Wijzigingen in deze waarde worden gemuteerd in de herwaarderingsreserve. Het bij verkoop gerealiseerde deel van de herwaardering wordt overgebracht naar de overige reserves.

Voor de kosten van periodiek groot onderhoud wordt een voorziening gevormd. Deze voorziening is opgenomen onder de overige voorzieningen aan de passiefzijde van de balans.

Vorderingen, schulden, overlopende activa en passiva en liquide middelen

De vorderingen, schulden, overlopende activa en passiva en liquide middelen zijn gewaardeerd tegen nominale waarde. Voor eventuele oninbaarheid van vorderingen wordt een voorziening getroffen, gebaseerd op individuele beoordeling van de vorderingen.

Effecten

De effecten worden gewaardeerd tegen marktwaarde.

Voorzieningen

De voorziening ter gelijkmatige verdeling van lasten voor groot onderhoud van gebouwen wordt bepaald op basis van de te verwachte kosten over een reeks jaren. De voorziening wordt lineair opgebouwd. Het uitgevoerde onderhoud wordt ten laste van deze voorziening gebracht.

GRONDSLAGEN VOOR DE RESULTAATBEPALING

Algemeen

Als overschot/tekort is bepaald, het verschil tussen opbrengstwaarde van de geleverde goederen en diensten en de bedrijfs- en de overige lasten over het jaar waarop zij betrekking hebben, tenzij anders is vermeld.

Baten

Onder baten wordt verstaan de in het verslagjaar van derden ontvangen huurinkomsten alsmede de opbrengsten van beleggingen.

Lasten

De lasten worden bepaald met inachtneming van de hiervoor reeds vermelde grondslagen van waardering en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het boekjaar worden in aanmerking genomen in het jaar waarin deze voorzienbaar zijn.

Financieel resultaat

De rentebaten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende rente-opbrengsten en -lasten van uitgegeven en ontvangen leningen.

Personeelsbestand

	2014	2013
Gemiddeld aantal personeelsleden gedurende het verslagjaar	<u>1</u>	<u>1</u>
Administratieve medewerkers	<u>1</u>	<u>1</u>

4 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2014

VASTE ACTIVA

Materiële vaste activa

Het verloop van de materiële vaste activa over het jaar 2014 kan als volgt worden weergegeven.

	Bedrijfs- gebouwen en terreinen
<u>Boekwaarde per 1 januari</u>	€
Aanschaffingswaarde	<u>999.000</u>
<u>Mutaties</u>	
Mutatie herwaardering	<u>(73.000)</u>
<u>Boekwaarde per 31 december</u>	
Aanschaffingswaarde	926.000
Cumulatieve afschrijving	<u>0</u>
	<u>926.000</u>

Het pand Oorsprongpark 9 te Utrecht is op 1 maart 1992 geschonken door de Jongerenbeweging, verbonden met de FNV in liquidatie. De schenking is vrijgesteld van overdrachtsbelasting en schenkingsrecht. Op grond van artikel 63 Wet inzake Rijksbelastingen en artikel 13 van de Wet op belastingen van Rechtsverkeer, bekrachtigd door de Inspecteur van Belastingdienst/ Inspectie Registratie en Successie, d.d. 25 maart 1992, te Utrecht.

Het gebouw is verzekerd tegen herbouwwaarde (verzekerd bedrag: € 833.800).

VLOTTENDE ACTIVA

Vorderingen

Alle vorderingen hebben een resterende looptijd van korter dan één jaar.

	31 december 2014	31 december 2013
Overige vorderingen en overlopende activa	€	€
Rente deposito's	8.057	11.067
Vooruitbetaalde kosten	780	974
	<u>8.837</u>	<u>12.041</u>
Effecten		
SNS Euro Obligaties	<u>42.080</u>	<u>37.887</u>
Liquide middelen		
ABN Amro 57.58.61.134	214.664	210.732
Rabobank 1550.62.700	1	48
Rabobank 3032.744.415	114.744	113.531
ING 66.20.65.891	108.055	106.880
ASN Bank 85.04.40.793	107.758	105.925
SNS Bank 85.52.71.698	114.289	112.161
Triodos Bank 78.14.74.588	2.287	3.365
Triodos Bank 78.14.89.660	114.604	105.281
	<u>776.402</u>	<u>757.923</u>

	31 december 2014	31 december 2013
	€	€
EIGEN VERMOGEN		
Kapitaal	810.374	810.374
Continuïteitsreserve	66.591	64.967
Herwaarderingsreserve	668.421	741.421
Overige reserves	73.390	57.169
	<u>1.618.776</u>	<u>1.673.931</u>
Kapitaal		
Schenking pand	249.579	249.579
Liquidatiesaldo Jongerenbeweging F.N.V. i.l. te Utrecht	560.795	560.795
	<u>810.374</u>	<u>810.374</u>
	2014	2013
	€	€
Continuïteitsreserve		
Gelet op de geldende bepalingen ten aanzien van het voorlopig liquidatiesaldo Jongerenbeweging in liquidatie en het geschonken pand, wordt teneinde de continuïteit van de stichtingsactiviteiten op langere termijn te kunnen waarborgen, een continuïteitsreserve aangehouden. Hierop vindt, met ingang van 1997, jaarlijks een correctie voor inflatie plaats.		
Stand per 1 januari	64.967	63.382
Dotatie 2,5%/ 2,4%	1.624	1.585
Stand per 31 december	<u>66.591</u>	<u>64.967</u>

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	€	€
Herwaarderingsreserve		
De herwaarderingsreserve is gevormd voor waardevermeerderingen van de materiele vaste activa en betreft het ongerealiseerde deel van de herwaarderingsreserves.		
Stand per 1 januari	741.421	760.421
Dotatie	<u>0</u>	<u>0</u>
	741.421	760.421
Onttrekking	<u>(73.000)</u>	<u>(19.000)</u>
Stand per 31 december	<u><u>668.421</u></u>	<u><u>741.421</u></u>

Overige reserves

Het voorstel winstbestemming is reeds in de balans ultimo 2014 verwerkt.

Stand per 1 januari	57.169	34.061
Bij: uit winstbestemming	<u>16.221</u>	<u>23.108</u>
Stand per 31 december	<u><u>73.390</u></u>	<u><u>57.169</u></u>

VOORZIENINGEN

	31 december 2014	31 december 2013
Overige voorzieningen	€	€
Groot onderhoud gebouwen	<u>35.408</u>	<u>29.088</u>
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<u>Groot onderhoud gebouwen</u>	€	€
Stand per 1 januari	29.088	22.768
Dotatie	<u>6.320</u>	<u>6.320</u>
Stand per 31 december	<u>35.408</u>	<u>29.088</u>

De voorziening ter gelijkmatige verdeling van lasten voor groot onderhoud van gebouwen wordt bepaald op basis van de te verwachten kosten over een reeks jaren. Het uitgevoerde onderhoud wordt ten laste van deze voorziening gebracht.

LANGLOPENDE SCHULDEN

Alle langlopende schulden hebben een resterende looptijd van meer dan één jaar.

Schulden aan kredietinstellingen

	31 december 2014	31 december 2013
	€	€
Hypotheken		
Nationaal Restauratiefonds	<u>93.484</u>	<u>97.186</u>

Nationaal Restauratiefonds

De looptijd van deze hypotheek is 30 jaar, het rentepercentage bedraagt 1,0% en staat tot ultimo 2019 vast. De maandelijkse annuïteit bedraagt € 388,40 per maand. Het oorspronkelijk bedrag van de schuld is € 120.282.

	2014	2013
	€	€
Stand per 1 januari	100.826	104.442
Aflossing	<u>(3.653)</u>	<u>(3.616)</u>
Stand per 31 december	97.173	100.826
Kortlopend deel	<u>(3.689)</u>	<u>(3.640)</u>
Langlopend deel per 31 december	<u>93.484</u>	<u>97.186</u>

Verstrekte zekerheden

- Recht van eerste hypotheek voor een bedrag van € 120.282 op Oorsprongpark 9 te Utrecht;
- verpanding van de gelden op de bouwrekening.

KORTLOPENDE SCHULDEN

	31 december 2014	31 december 2013
	€	€
Schulden aan kredietinstellingen		
<u>Schulden aan bankiers</u>		
ABN Amro 0575.6080.05	59	0
SNS Bank 0879.7534.71	60	0
	<u>119</u>	<u>0</u>
 <u>Aflossingsverplichtingen</u>		
Hypotheken	<u>3.689</u>	<u>3.640</u>
 Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Loonheffing	<u>238</u>	<u>119</u>
 Loonheffing		
Loonheffing november	119	0
Loonheffing december	119	119
	<u>238</u>	<u>119</u>
 Overige schulden en overlopende passiva		
Vakantiegeld	128	130
Administratiekosten	1.500	2.926
Nettoloon december	146	0
	<u>1.774</u>	<u>3.056</u>

Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

Voorwaardelijke rechten

Inzake een huurovereenkomst, waarbij tot en met 31 augustus 2017 het pand aan de Oorsprongpark 9 te Utrecht wordt verhuurd, zijn langlopende rechten aangegaan voor een maandbedrag van € 5.394.

5 TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2014

	2014	2013
Baten	€	€
Huur inkomsten	<u>64.875</u>	<u>64.381</u>
Personeelskosten		
Lonen en salarissen	2.960	3.021
Sociale lasten	516	497
Overige personeelskosten	407	388
	<u>3.883</u>	<u>3.906</u>
Lonen en salarissen		
Bruto lonen	<u>2.960</u>	<u>3.021</u>
Sociale lasten		
Sociale lasten	<u>516</u>	<u>497</u>
Overige personeelskosten		
Overige personeelskosten	<u>407</u>	<u>388</u>
Verstrekte subsidies		
Subsidies	<u>32.648</u>	<u>31.503</u>

Overige lasten

	2014	2013
<i>Huisvestingskosten</i>	€	€
Verzekeringen	4.525	3.696
Onderhoudskosten	6.906	6.484
	<u>11.431</u>	<u>10.180</u>
<i>Kantoorkosten</i>		
Kantoorbenodigdheden	480	0
Drukwerk	201	169
Computerkosten	624	658
Porti	992	696
	<u>2.297</u>	<u>1.523</u>
<i>Verkoopkosten</i>		
Reclame en advertenties	2.880	0
Overige verkoopkosten	975	823
	<u>3.855</u>	<u>823</u>
<i>Algemene kosten</i>		
Administratiekosten	3.116	3.000
Overige algemene kosten	0	487
	<u>3.116</u>	<u>3.487</u>

Financiële baten en lasten

	2014	2013
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	€	€
Rente spaarrekening	7.779	12.726
Rente/ koerswinst obligaties	4.192	603
	<u>11.971</u>	<u>13.329</u>

Rentelasten en soortgelijke kosten

Rente en bankkosten	763	551
Rente hypotheke	1.008	1.044
	<u>1.771</u>	<u>1.595</u>