

JAARREKENING 2013

Stichting Alert
Postbus 16122
2301 CG Leiden

Zevenbergen, 25 september 2014

Kenmerk: 136690
Behandeld door: L.C.A. Theuns

Geacht bestuur,

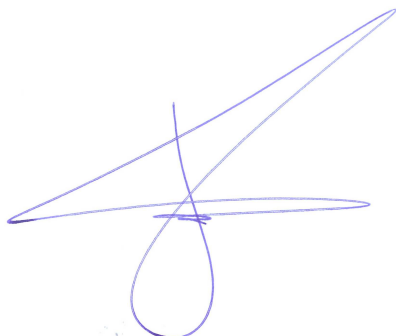
Wij hebben het genoegen u hierbij het financieel verslag over 2013 van uw stichting aan te bieden.

Ingevolge de gedrags- en beroepsregels voor onze beroepsgroep delen wij u mede dat de openbaarmaking van onze samenstellingsverklaring, zoals opgenomen in bijgaande stukken, slechts is toegestaan overeenkomstig de besproken verspreidingskring (intern, banken en fiscus). Openbaarmaking aan anderen dan de hiervoor bedoelde verspreidingskring is slechts toegestaan met onze voorafgaande uitdrukkelijke toestemming.

Wij wijzen u erop dat ingevolge artikel 2:300 lid 2 Burgerlijk Wetboek het bestuur van de stichting de jaarrekening moet ondertekenen. Indien de ondertekening van een of meer hunner ontbreekt, dan moet daarvan onder opgave van reden melding gemaakt worden. Ter voldoening aan deze verplichting, verzoeken wij het voltallige bestuur de balans en resultatenrekening te laten ondertekenen.

Wij zijn van mening hiermede aan uw opdracht te hebben voldaan. Uiteraard zijn wij nog bereid tot het geven van nadere toelichting. Daartoe kunt u altijd contact met ons opnemen.

Hoogachtend,
eL&P Finance



R.J. Leendertse

**Jaarverslaggeving 2013 van
Stichting Alert
Leiden**

INHOUDSOPGAVE

PAGINA

A FINANCIËEL VERSLAG

1	Opdracht	3
2	Samenstellingsverklaring	3
3	Algemeen	4
4	Resultaatvergelijking	5
5	Financiële positie	7
6	Fiscale positie	8

B JAARREKENING

1	Balans per 31 december 2013	9
3	Staat van baten en lasten over 2013	11
4	Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	12
5	Toelichting op de balans per 31 december 2013	15
6	Toelichting op de staat van baten en lasten over 2013	22

1 OPDRACHT

Ingevolge de ons verstrekte opdracht tot het samenstellen van de jaarrekening van de vennootschap brengen wij hiermede rapport uit inzake de jaarrekening 2013.

2 SAMENSTELLINGSVERKLARING

Opdracht

Conform uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2013 van Stichting Alert te Leiden bestaande uit de balans per 31 december 2013 en de winst- en verliesrekening over 2013 met de toelichting samengesteld.

Verantwoordelijkheid bestuur

Kenmerkend voor een samenstellingsopdracht is, dat wij ons baseren op de door het bestuur van de entiteit verstrekte gegevens. De verantwoordelijkheid voor de juistheid en de volledigheid van die gegevens en voor de daarop gebaseerde jaarrekening berust bij het bestuur van de entiteit.

Verantwoordelijkheid van het administratiekantoor

Het is onze verantwoordelijkheid als administratiekantoor om de door u verstrekte opdracht uit te voeren in overeenstemming met Nederlands recht, waaronder de door onze beroepsorganisatie uitgevaardigde gedrags- en beroepsregels.

In overeenstemming met de voor ons beroep geldende standaard voor samenstellingsopdrachten, bestonden onze werkzaamheden in hoofdzaak uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren en het samenvatten van financiële gegevens. Daarnaast hebben wij de aanvaardbaarheid van de bij het samenstellen van de jaarrekening toegepaste grondslagen op basis van de door de vennootschap verstrekte gegevens geëvalueerd. De aard van onze werkzaamheden is zodanig dat wij geen zekerheid omtrent de getrouwheid van de jaarrekening kunnen verstrekken.

Bevestiging

Op basis van de ons verstrekte gegevens hebben wij de jaarrekening samengesteld in overeenstemming met algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving en met de wettelijke bepalingen inzake de jaarrekening zoals opgenomen in Titel 9 BW2.

3 ALGEMEEN

3.1 Doel van de stichting

De stichting stelt zich volgens artikel 2 van de statuten ten doel:

- a. de positie van jongeren in en buiten Nederland te verbeteren;
- b. het streven naar en bevorderen van een fundamentele maatschappijverandering die gericht is op rechtvaardige verdeling van kapitaal, kennis, macht en een milieuvriendelijke manier van produceren, in tegenstelling tot de huidige maatschappij respectievelijk samenleving waarvan de grondslagen gebaseerd zijn op uitbuiting van grote groepen mensen en resulteert in vernietiging van het milieu;
- c. het naleven van de bepalingen voorkomende in het besluit tot opheffing van de destijds te Utrecht gevestigde vereniging: Jongerenbeweging verbonden met de FNV, krachtens welk besluit vermogensbestanddelen van de vereniging in eigendom zijn overgedragen aan de stichting;
- d. het zoveel mogelijk in stand houden van laatstgemeld vermogen middels het niet-risico dragend beleggen van vermogen en er mitsdien voor te zorgen dat de jaarlijkse uitgaven van de Stichting de inkomsten uit het vermogen, vermeerderd met de overige inkomsten van de Stichting niet mogen overtreffen.

De activiteiten van de stichting bestaan hoofdzakelijk uit:

- het subsidiëren van kleinschalige projecten en activiteiten van jongeren, welke in overeenstemming zijn met de doelstellingen van de stichting;
- het organiseren van studie- en/of discussiebijeenkomsten;
- het uitbrengen van schriftelijk en/of audiovisueel materiaal.

3.2 Bestuur

Het bestuur zoals deze op 8 juli 2014 is ingeschreven in het handelsregister bij de kamer van Koophandel is als volgt samengesteld:

Voorzitter: J. Dikker
Penningmeester: N.A. Ruisch
Secretaris: S. Lucia Kula

Lid: T.T. Feitsma
Lid: T.R. Dikker
Lid: M. van der Veen

4 RESULTAATVERGELIJKING

Het resultaat is in 2013 gestegen met € 730 van € 23.963 in 2012 tot € 24.693 in 2013. De toename kan als volgt worden gespecificeerd :

	2013		2012	
	€	%	€	%
Baten	64.381	100,0	63.209	100,0
Personeelskosten	3.906	6,1	4.032	6,4
Overige lasten	47.516	73,7	51.266	81,1
Saldo	12.959	20,2	7.911	12,5
Financieel resultaat	11.734	18,2	16.052	25,4
Resultaat	24.693	38,4	23.963	37,9

4.1 Resultaatanalyse

	2013	
	€	€
<i>Factoren waardoor het resultaat toeneemt:</i>		
Hogere brutomarge	1.172	
Afname loonkosten	126	
Afname overige lasten	3.750	
	<u> </u>	5.048

<i>Factoren waardoor het resultaat afneemt:</i>		
Afname financiële resultaat		(4.318)

Per saldo ontstaat een toename van het resultaat		<u> </u> <u> </u> 730

5 FINANCIËLE POSITIE

De financiële positie kan als volgt worden weergegeven:

	31 december 2013		31 december 2012	
	€	€	€	€
Middelen op lange termijn				
Eigen vermogen	1.673.931		1.668.238	
Voorzieningen	29.088		22.768	
Langlopende schulden	97.305		100.852	
		<u>1.800.324</u>		<u>1.791.858</u>
Vastgelegd op lange termijn				
Materiële vaste activa		<u>999.000</u>		<u>1.018.000</u>
Werkkapitaal				
Kortlopende schulden		801.324		773.858
		6.696		5.493
		<u>808.020</u>		<u>779.351</u>
Aangewend voor				
Vorraden		0		0
Vorderingen		12.210		12.652
		12.210		12.652
Effecten		37.887		37.284
Liquide middelen		757.923		729.415
Saldo beschikbare middelen		<u>808.020</u>		<u>779.351</u>

Blijkens deze opstelling zijn de liquide middelen per 31 december 2013 ten opzichte van 31 december 2012 gestegen met € 28.508.

6 FISCALE POSITIE

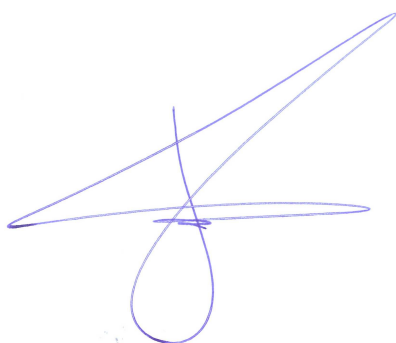
6.1 Vennootschapsbelasting

Ingevolge artikel 6, lid 1 van de Wet op de Vennootschapsbelasting 1969 is de stichting vrijgesteld van het betalen van vennootschapsbelasting.

Vertrouwende uw opdracht naar tevredenheid te hebben uitgevoerd en gaarne bereid tot het geven van nadere toelichting, verblijven wij.

Zevenbergen, 25 september 2014

eL&P Finance

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke.

R.J. Leendertse

1 BALANS PER 31 DECEMBER 2013

(Na resultaatbestemming)

ACTIVA

	31 december 2013		31 december 2012	
	€	€	€	€
VASTE ACTIVA				
Materiële vaste activa				
Bedrijfsgebouwen en -terreinen		999.000		1.018.000
VLOTTENDE ACTIVA				
Vorderingen				
Belastingen en premies sociale verzekeringen		169		169
Overige vorderingen en overlopende activa		12.041		12.483
		12.210		12.652
Effecten		37.887		37.284
Liquide middelen		757.923		729.415
		<u>1.807.020</u>		<u>1.797.351</u>

(Na resultaatbestemming)

	31 december 2013		31 december 2012	
	€	€	€	€
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN				
Kapitaal	810.374		810.374	
Agio	64.967		63.382	
Herwaarderingsreserve	741.421		760.421	
Overige reserves	57.169		34.061	
		1.673.931		1.668.238
VOORZIENINGEN				
Overige voorzieningen		29.088		22.768
LANGLOPENDE SCHULDEN				
Schulden aan kredietinstellingen	97.186		100.852	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	119		0	
		97.305		100.852
KORTLOPENDE SCHULDEN				
Schulden aan kredietinstellingen	3.640		3.590	
Overige schulden en overlopende passiva	3.056		1.903	
		6.696		5.493
		<u>1.807.020</u>		<u>1.797.351</u>

2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2013

	2013	Budget 2013	2012	Budget 2012
	€	€	€	€
Baten	64.381	63.335	63.209	63.209
Personeelskosten	3.906	4.447	4.032	4.447
Verstrekke subsidies	31.503	36.000	18.681	36.000
Huisvestingskosten	10.180	14.838	24.952	14.786
Kantoorkosten	1.523	1.856	3.168	1.722
Verkoopkosten	823	5.030	1.304	4.880
Algemene kosten	3.487	1.620	3.161	3.320
Lasten	(51.422)	(63.791)	(55.298)	(65.155)
Saldo	12.959	(456)	7.911	(1.946)
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	13.329	14.999	17.368	17.368
Rentelasten en soortgelijke kosten	(1.595)	(674)	(1.316)	(674)
	11.734	14.325	16.052	16.694
Resultaat	24.693	13.869	23.963	14.748

Het saldo is toegevoegd (+) of onttrokken (-) aan:

	2013	2012
	€	€
- vrij besteedbaar vermogen	23.108	22.478
Continuïteitsreserve	1.585	1.485
	<u>24.693</u>	<u>23.963</u>

3 GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE JAARREKENING

Op de rechtspersoon is van toepassing het jaarrekeningregime als bedoeld in artikel 2:10 BW.

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde verslaggevingsregels. De stichting maakt hiervoor gebruik van de verslaggevingsregels overeenkomstig Titel 9 Boek 2 BW alsmede van de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving en dan met name Richtlijn 640 'Organisaties zonder winststreven'. De jaarrekening is opgesteld in euro's. De waarderingsgrondslagen zijn gebaseerd op de historische kosten en kostprijzen. Activa en passiva worden gewaardeerd tegen nominale waarde, tenzij een andere waarderingsgrondslag is vermeld.

De gehanteerde grondslagen voor waardering en resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaand jaar.

Activiteiten

Het doel van de stichting is het verlenen van materiële en financiële hulp aan hulpbehoevende mensen, zowel in als buiten Nederland.

WAARDERINGSGRONDSLAGEN VOOR DE BALANS

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa zijn gewaardeerd tegen actuele waarde. De in de jaarrekening gehanteerde actuele waarde is de waarde welke is gebaseerd op de meest recente taxatie overeenkomstig de WOZ-beschikking. Wijzigingen in deze waarde worden gemuteerd in de herwaarderingsreserve. Het bij verkoop gerealiseerde deel van de herwaardering wordt overgebracht naar de overige reserves.

Voor de kosten van periodiek groot onderhoud wordt een voorziening gevormd. Deze voorziening is opgenomen onder de overige voorzieningen aan de passiefzijde van de balans.

Vorderingen, schulden, overlopende activa en passiva en liquide middelen

De vorderingen, schulden, overlopende activa en passiva en liquide middelen zijn gewaardeerd tegen nominale waarde. Voor eventuele oninbaarheid van vorderingen wordt een voorziening getroffen, gebaseerd op individuele beoordeling van de vorderingen.

Effecten

De effecten worden gewaardeerd tegen marktwaarde.

Vorzieningen

De voorziening ter gelijkmatige verdeling van lasten voor groot onderhoud van gebouwen wordt bepaald op basis van de te verwachte kosten over een reeks jaren. De voorziening wordt lineair opgebouwd. Het uitgevoerde onderhoud wordt ten laste van deze voorziening gebracht.

GRONDSLAGEN VOOR DE RESULTAATBEPALING

Algemeen

Als overschot/tekort is bepaald, het verschil tussen opbrengstwaarde van de geleverde goederen en diensten en de bedrijfs- en de overige lasten over het jaar waarop zij betrekking hebben, tenzij anders is vermeld.

Baten

Onder baten wordt verstaan de in het verslagjaar van derden ontvangen huurinkomsten alsmede de opbrengsten van beleggingen.

Lasten

De lasten worden bepaald met inachtneming van de hiervoor reeds vermelde grondslagen van waardering en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het boekjaar worden in aanmerking genomen in het jaar waarin deze voorzienbaar zijn.

Financieel resultaat

De rentebaten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende rente-opbrengsten en -lasten van uitgegeven en ontvangen leningen.

Personeelsbestand

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Gemiddeld aantal personeelsleden gedurende het verslagjaar		
Administratieve medewerkers	<u>1</u>	<u>1</u>

4 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2013

VASTE ACTIVA

Materiële vaste activa

Het verloop van de materiële vaste activa over het jaar 2013 kan als volgt worden weergegeven.

	Bedrijfs- gebouwen en terreinen
<u>Boekwaarde per 1 januari</u>	€
Aanschaffingswaarde	<u>1.018.000</u>
<u>Mutaties</u>	
Mutatie herwaardering	<u>(19.000)</u>
<u>Boekwaarde per 31 december</u>	
Aanschaffingswaarde	999.000
Cumulatieve afschrijving	<u>0</u>
	<u>999.000</u>

Het pand Oorsprongpark 9 te Utrecht is op 1 maart 1992 geschonken door de Jongerenbeweging, verbonden met de FNV in liquidatie. De schenking is vrijgesteld van overdrachtsbelasting en schenkingsrecht. Op grond van artikel 63 Wet inzake Rijksbelastingen en artikel 13 van de Wet op belastingen van Rechtsverkeer, bekrachtigd door de Inspecteur van Belastingdienst/ Inspectie Registratie en Successie, d.d. 25 maart 1992, te Utrecht.

Het gebouw is verzekerd tegen herbouwwaarde (verzekerd bedrag: € 833.800).

VLOTTENDE ACTIVA

Vorderingen

Alle vorderingen hebben een resterende looptijd van korter dan één jaar.

	31 december 2013	31 december 2012
	€	€
Overige vorderingen en overlopende activa		
Rente deposito	11.067	12.314
Vooruitbetaalde kosten	974	169
	<u>12.041</u>	<u>12.483</u>
Effecten		
SNS Euro Obligaties	<u>37.887</u>	<u>37.284</u>
Liquide middelen		
ABN Amro 57.58.61.134	210.732	205.493
Rabobank 1550.62.700	48	48
Rabobank 3032.744.415	113.531	111.801
ING 66.20.65.891	106.880	105.220
ASN Bank 85.04.40.793	105.925	103.415
SNS Bank 85.52.71.698	112.161	109.427
Triodos Bank 78.14.74.588	3.365	3.111
Triodos Bank 78.14.89.660	105.281	90.900
	<u>757.923</u>	<u>729.415</u>

	31 december 2013	31 december 2012
	€	€
EIGEN VERMOGEN		
Kapitaal	810.374	810.374
Continuïteitsreserve	64.967	63.382
Herwaarderingsreserve	741.421	760.421
Overige reserves	57.169	34.061
	<u>1.673.931</u>	<u>1.668.238</u>
Kapitaal		
Schenking pand	249.579	249.579
Liquidatiesaldo Jongerenbeweging F.N.V. i.l. te Utrecht	560.795	560.795
	<u>810.374</u>	<u>810.374</u>
	2013	2012
	€	€
Continuïteitsreserve		
Gelet op de geldende bepalingen ten aanzien van het voorlopig liquidatiesaldo Jongerenbeweging in liquidatie en het geschonken pand, wordt teneinde de continuïteit van de stichtingsactiviteiten op langere termijn te kunnen waarborgen, een continuïteitsreserve aangehouden. Hierop vindt, met ingang van 1997, jaarlijks een correctie voor inflatie plaats.		
Stand per 1 januari	63.382	61.897
Dotatie 2,5%/ 2,4%	1.585	1.485
Stand per 31 december	<u>64.967</u>	<u>63.382</u>

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	€	€
Herwaarderingsreserve		
De herwaarderingsreserve is gevormd voor waardevermeerderingen van de materiele vaste activa en betreft het ongerealiseerde deel van de herwaarderingsreserves.		
Stand per 1 januari	760.421	760.421
Dotatie	<u>0</u>	<u>0</u>
	760.421	760.421
Onttrekking	<u>(19.000)</u>	<u>0</u>
Stand per 31 december	<u><u>741.421</u></u>	<u><u>760.421</u></u>

Overige reserves

Het voorstel winstbestemming is reeds in de balans ultimo 2013 verwerkt.

Stand per 1 januari	34.061	11.583
Bij: uit winstbestemming	<u>23.108</u>	<u>22.478</u>
Stand per 31 december	<u><u>57.169</u></u>	<u><u>34.061</u></u>

VOORZIENINGEN

	31 december 2013	31 december 2012
Overige voorzieningen	€	€
Groot onderhoud gebouwen	<u>29.088</u>	<u>22.768</u>
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<u>Groot onderhoud gebouwen</u>	€	€
Stand per 1 januari	22.768	16.448
Dotatie	<u>6.320</u>	<u>6.320</u>
Stand per 31 december	<u>29.088</u>	<u>22.768</u>

De voorziening ter gelijkmatige verdeling van lasten voor groot onderhoud van gebouwen wordt bepaald op basis van de te verwachten kosten over een reeks jaren. Het uitgevoerde onderhoud wordt ten laste van deze voorziening gebracht.

LANGLOPENDE SCHULDEN

Alle langlopende schulden hebben een resterende looptijd van meer dan één jaar.

Schulden aan kredietinstellingen

	31 december 2013	31 december 2012
	€	€
Hypotheken		
Nationaal Restauratiefonds	97.186	100.852

Nationaal Restauratiefonds

De looptijd van deze hypotheek is 30 jaar, het rentepercentage bedraagt 1,0% en staat tot ultimo 2019 vast. De maandelijkse annuïteit bedraagt € 388,40 per maand. Het oorspronkelijk bedrag van de schuld is € 120.282.

	2013	2012
	€	€
Stand per 1 januari	104.442	108.023
Aflossing	(3.616)	(3.581)
Stand per 31 december	100.826	104.442
Kortlopend deel	(3.640)	(3.590)
Langlopend deel per 31 december	97.186	100.852

	31 december 2013	31 december 2012
	€	€
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Loonheffing december	119	0

Verstrekte zekerheden

- recht van eerste hypotheek voor een bedrag van € 120.282 op Oorsprongpark 9 te Utrecht;
- verpanding van de gelden op de bouwrekening.

KORTLOPENDE SCHULDEN

	31 december 2013	31 december 2012
	€	€
Schulden aan kredietinstellingen		
<u>Aflossingsverplichtingen</u>		
Hypotheken	3.640	3.590
Overige schulden en overlopende passiva		
Vakantiegeld	130	150
Administratiekosten	2.926	1.753
	3.056	1.903

Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

Voorwaardelijke rechten

Inzake een huurovereenkomst, waarbij tot en met 31 augustus 2017 het pand aan de Oorsprongpark 9 te Utrecht wordt verhuurd, zijn langlopende rechten aangegaan voor een maandbedrag van € 5.267,41

5 TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2013

	2013	2012
Baten	€	€
Huur inkomsten	<u>64.381</u>	<u>63.209</u>
Personeelskosten		
Lonen en salarissen	3.021	3.438
Sociale lasten	497	313
Overige personeelskosten	388	281
	<u>3.906</u>	<u>4.032</u>
Lonen en salarissen		
Bruto lonen	<u>3.021</u>	<u>3.438</u>
Sociale lasten		
Sociale lasten	<u>497</u>	<u>313</u>
Overige personeelskosten		
Overige personeelskosten	<u>388</u>	<u>281</u>
Verstrekte subsidies		
Subsidies	<u>31.503</u>	<u>18.681</u>

Overige lasten

	2013	2012
<i>Huisvestingskosten</i>	€	€
Verzekeringen	3.696	3.648
Onderhoudskosten	6.484	21.304
	<u>10.180</u>	<u>24.952</u>
<i>Kantoorkosten</i>		
Kantoorbenodigdheden	0	16
Drukwerk	169	1.687
Computerkosten	658	794
Porti	696	647
Contributies en abonnementen	0	24
	<u>1.523</u>	<u>3.168</u>
<i>Verkoopkosten</i>		
Representatiekosten	0	630
Relatiegeschenken	0	19
Reis- en verblijfkosten	823	655
	<u>823</u>	<u>1.304</u>
<i>Algemene kosten</i>		
Administratiekosten	3.000	3.023
Overige algemene kosten	487	138
	<u>3.487</u>	<u>3.161</u>

Financiële baten en lasten

	2013	2012
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	€	€
Rente spaarrekening	12.726	13.389
Rente/ koerswinst obligaties	603	3.979
	<u>13.329</u>	<u>17.368</u>

Rentelasten en soortgelijke kosten

Rente en bankkosten	551	236
Rente hypotheke	1.044	1.080
	<u>1.595</u>	<u>1.316</u>